



ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO
UFFICIO DI STAFF DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

DETERMINA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N° 1 del 1/07/2015

Oggetto: Atto di indirizzo per il trasferimento degli uffici ESA di Acquedolci (ME), Mazzarà Sant'Andrea (ME) e Scicli (RG). Conseguenziale rescissione anticipata dei contratti di affitto in essere.

PROPOSTA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE :

- molti Uffici periferici dell'Ente di Sviluppo Agricolo negli anni sono stati ubicati presso locali in affitto al fine di ottenere una migliore distribuzione delle risorse umane e strumentali dell'Ente sul territorio regionale;
- in particolare gli uffici della SOPAT di Mazzarà Sant'Andrea (ME), del Nucleo di Meccanizzazione agricola di Acquedolci (ME) e della SOPAT di Scicli (RG) sono attualmente ubicati presso immobili in locazione;

CONSIDERATO CHE :

- l'azione dell'Amministrazione deve essere improntata alla massima efficienza ed economicità;
- l'Ente deve porre in essere tutte le opportune azioni di razionalizzazione, finalizzate alla ricognizione degli spazi e alla riorganizzazione degli uffici, al fine di contrarre le locazioni passive e conseguire un risparmio di gestione;
- obiettivo strategico dell'Ente in materia di gestione è anche la valorizzazione del patrimonio proprio o concesso in comodato d'uso gratuito da parte di altri Enti o Istituzioni pubbliche o private;

RITENUTO CHE :

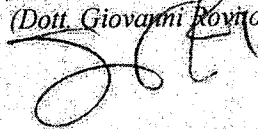
- sia necessario, nelle more dell'emanazione di un atto d'indirizzo complessivo di riorganizzazione e di valorizzazione del patrimonio immobiliare dell'Ente, intervenire con il presente atto, al fine di avviare un'azione protesa al contenimento delle spese relative ai fitti passivi;
- il Centro di Meccanizzazione Agricola di Barcellona Pozzo di Gotto (ME), in virtù degli spazi residui disponibili, può ospitare la SOPAT di Mazzarà Sant'Andrea (ME), poiché distante qualche chilometro;
- i locali concessi in comodato d'uso per una durata di anni 15 (quindici) presso l'Azienda Agricola sperimentale di Capo d'Orlando - ME (c/o Fondazione Villa Piccolo), giusta convenzione allegata alla Delibera n. 49/C.S. del 24/06/2014, possono ospitare il Nucleo di Meccanizzazione agricola di Acquedolci (ME);
- la SOPAT di Scicli (RG), può essere sistemata presso l'immobile di proprietà dell'Ente, sito nello stesso comune ed attualmente destinato a Nucleo della Meccanizzazione agricola;
- si rende necessario intervenire con urgenza, avviando preliminarmente la rescissione anticipata dei contratti di locazione degli immobili di Mazzarà Sant'Andrea (ME), Acquedolci (ME) e Scicli (RG) e procedendo nel contempo al rilascio dei suddetti locali e al trasferimento dei dipendenti presso le nuove sedi come sopra individuate;

PROPONE :

- il Centro di Meccanizzazione Agricola di Barcellona Pozzo di Gotto (ME), in virtù degli spazi residui disponibili, può ospitare la SOPAT di Mazzarà Sant'Andrea (ME), poiché distante qualche chilometro;
- i locali concessi in comodato d'uso per una durata di anni 15 (quindici) presso l'Azienda Agricola sperimentale di Capo d'Orlando - ME (c/o Fondazione Villa Piccolo), giusta convenzione alligata alla Delibera n. 49/C.S. del 24/06/2014, possono ospitare il Nucleo di Meccanizzazione agricola di Acquedolci (ME);
- la SOPAT di Scicli (RG), può essere sistemata presso l'immobile di proprietà dell'Ente, sito nello stesso comune ed attualmente destinato a Nucleo della Meccanizzazione agricola;
- conseguentemente si rende necessario intervenire con urgenza, avviando preliminarmente la rescissione anticipata dei contratti di locazione degli immobili di Mazzarà Sant'Andrea (ME), Acquedolci (ME) e Scicli (RG) e procedendo nel contempo al rilascio dei suddetti locali e al trasferimento dei dipendenti presso le nuove sedi come sopra individuate.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Dott. Giovanni Rovito)

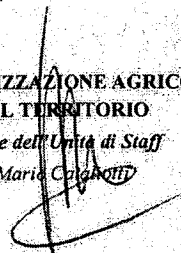


PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

POSITIVO

**SERVIZIO MECCANIZZAZIONE AGRICOLA E
DIFESA DEL TERRITORIO**

*Il Responsabile dell'Unità di Staff
Dott. Ing. Mario Colaninno*



PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

POSITIVO

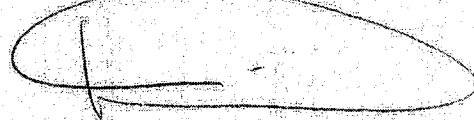
ATTO
IMPEGNO
SUBIMPEGNO

SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

*Il Dirigente
dott.ssa Marisa Barraco*

ai sensi art. 20, comma 3, L.r. 19/05
si rende il favorevole visto di legittimità

**Il Direttore generale
Maurizio Cimino**



9

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la L.r. n. 21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo statuto dell'Ente approvato con D.P.R.S. del 21/01/66 n. 108/A registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg. 1, foglio 75;

VISTA la L.r. n. 212 del 14.09.1979;

VISTA la L.r. n. 22 del 28.03.1995;

VISTA la L.r. n. 19 del 20.06.1997;

VISTA la L.r. n. 17 del 28.12.2004 art. 44;

VISTA la L.r. n. 19 del 23.12.2005;

VISTO l'art. 17 della L.r. 11/2010;

VISTO l'art. 41 della L.r. 9/2013;

VISTO l'art. 12 della L.r. 5/2014;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n. 170/C.S. del 19/06/2012;

VISTA la nota prot. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione con Deliberazione della Giunta di Governo regionale n. 400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n. 170/C.S. del 19/06/2012;

VISTO D.D.G. n. 000565 del 8 febbraio 2013 del Dirigente generale del Dipartimento regionale della Funzione Pubblica e del Personale;

VISTA la nota prot. n. 11536 del 27 marzo 2013 dell'Assessore regionale alle Risorse Agricole e Alimentari;

VISTO il D.P. n. 125/Serv. 1°/SG del 3/05/2013 e s.m.i. del Presidente della Regione siciliana con il quale l'On. Francesco Concetto Calanna è stato nominato Commissario Straordinario presso l'Ente di Sviluppo Agricolo;

VISTO il rinnovo del contratto individuale di lavoro del Direttore generale, rep. n. 10/2013 in data 31/05/2013, approvato con Deliberazione n. 48/C.S. in pari data, resa esecutiva dall'Assessorato Regionale delle Risorse Agricole e Alimentari con nota prot. n. 22684 dell'11/07/2013;

Vista e condivisa la proposta del Responsabile del Procedimento;
Visto il parere di Regolarità Tecnica;
Visto il parere di Regolarità contabile;
Ritenuta la propria competenza;

DETERMINA

per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- 1) la SOPAT di Mazzarà Sant'Andrea (ME) viene trasferita presso il Centro di Meccanizzazione Agricola di Barcellona Pozzo di Gotto (ME), in virtù degli spazi residui ivi disponibili;
- 2) il Nucleo di Meccanizzazione agricola di Acquadolci (ME) viene trasferito presso i locali concessi in comodato d'uso per una durata di anni 15 (quindici) presso l'Azienda Agricola sperimentale di Capo d'Orlando - ME (c/o Fondazione Villa Piccolo), giusta convenzione allegata alla Delibera n. 49/C.S. del 24/06/2014;
- 3) la SOPAT di Scicli (RG) viene trasferita presso l'immobile di proprietà dell'Ente, sito nello stesso comune ed attualmente destinato a Nucleo della Meccanizzazione agricola;
- 4) di avviare conseguentemente e preliminarmente la rescissione anticipata dei contratti di locazione degli immobili di Mazzarà Sant'Andrea (ME), Acquadolci (ME) e Scicli (RG), procedendo nel contempo al rilascio dei suddetti locali e al trasferimento dei dipendenti presso le nuove sedi come sopra individuate;
- 5) di dare mandato al Direttore generale di porre in essere gli atti gestionali consequenziali, riservandosi l'assegnazione successiva delle risorse economiche che dovessero occorrere per eventuali adattamenti funzionali.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(On. Francesco Conzetto Calanna)

